



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui

2012-04-04 Nr. 2-3148(51)

Į 2012-05-21 Nr. 4D-2012/1-676/3D-1749

### DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Susisiekimo ministerija kartu su Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Kelių direkcija) išnagrinėjo Jūsų 2012 m. gegužės 21 d. raštą „Dėl informacijos pateikimo“.

UAB „Almontus“ teigia, kad į 2012 m. kovo 1 d. rašte Nr. 6-2 užduotą klausimą „ar galima kelio apsaugos zonoje steigti autoservisą ir parduotuvę“, iš Susisiekimo ministerijos, Žemės ūkio ministerijos ir Aplinkos ministerijos gavo skirtingus atsakymus su nuorodomis į skirtingus teisės aktus, bet negavo konkretaus atsakymo.

Į UAB „Almontus“ 2012 m. kovo 1 d. paklausimą Susisiekimo ministerija atsakė 2012 m. balandžio 2 d. raštu Nr. 3JA-53-75. Jame buvo paaiškinta, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo (Žin., 1995, Nr. 44-1076; 2002, Nr. 101-4492) 13 straipsniu ir įstatymo įgyvendinamaisiais teisės aktais, prie valstybinės reikšmės kelio mažesniu kaip 50 m atstumu nuo kelio briaunos gali būti statomi tik degalinė, automobilių plovykla, kavinė ir tualetas. Atsižvelgiant į tai, kad UAB „Almontus“ ankstesniame paklausime ir skunde Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui nenurodė konkrečios vietos, kur jis norėtų statyti autoservisą ir parduotuvę, tiksliau į jo klausimą sudėtinga atsakyti, nes būtina įvertinti teisės aktų reikalavimų taikymo konkrečioje vietoje galimybes, ypač atsižvelgiant į eismo saugą ir kelių plėtros perspektyvas.

UAB „Almontus“ keliamus klausimus reglamentuoja Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 13 straipsnis, Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652; 1996, Nr. 2-43), 5 punktas, Kelių priežiūros tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 155 (Žin., 2004, Nr. 25-771; 2007, Nr. 37-1357), 15 punktas ir Kelių techninio reglamento KTR 1.01.2008 „Automobilių keliai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. DI-11/3-3 (Žin., 2008, Nr. 9-322) (toliau – KTR 1.01.2008), 216 ir 219 punktai. Minėtuose teisės aktuose nustatyta, kad statyti statinius kelio apsaugos zonoje leidžiama tik laikantis Statybos įstatymo, atsižvelgiant į kelių plėtros perspektyvą, saugaus eismo reikalavimus pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytą tvarką ir suderintus projektus. Be to, būtina gauti kelio savininko (valdytojo) ir žemės savininko (valdytojo) leidimą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 21 d. nutarimo Nr. 1316 „Dėl normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų normavimo sričių paskirstymo tarp valstybės institucijų“ (Žin., 2004, Nr. 156-5701) 6.1.3 punktu, valstybinės reikšmės keliai (išskyrus gatves, kurios nėra valstybinės reikšmės kelių tąsa) yra Susisiekimo ministerijos normatyvinių statinio paskirties dokumentų normavimo sritis. KTR 1.01:2008 3 punkte nustatyta, kad kai reikia atsižvelgti į sudėtingas vietines sąlygas, techniniu ir ekonominiu požiūriais pagrindus, leidžiama nukrypti nuo šio reglamento nuostatų. Tačiau būtina iš pagrindų patikrinti, ar nuoseklus reglamento

reikalavimų taikymas turėtų didelį neigiamą poveikį aplinkai, taip pat būtina laikantis esminių sąlygų suderinti ekonominius, saugaus eismo ir gamtos saugos reikalavimus, tinkančius visiems eismo dalyviams. Todėl nepriklausomai nuo to, kad KTR 1.01:2008 1 punkte nurodyta, kad jis taikomas rengiant visų nuosavybės formų kelių už gyvenamųjų vietovių ribų tiesimo, rekonstrukcijos ir remonto projektavimo techninius reikalavimus, jame nustatyti reikalavimai taikomi visiems kelių apsaugos zonose planuojamiems ar projektuojamiems statiniams ir įrenginiams. Šiame reglamente minimalus atstumas nuo kelio briaunos iki statinių nustatytas taip, kad teritorijoje, likusioje tarp kapitalinių pastatų ir statinių, liktų galimybė rekonstruoti kelius ir nebūtų keliama grėsmė saugiam eismui. Jei tokie minimalūs atstumai nebūtų reglamentuojami, dėl per arti nuo kelio pastatytų statinių būtų ne tik pablogintos matomumo kelyje sąlygos, bet ir būtų visiškai apribota kelio plėtra (pavyzdžiui, iš žemesnės kelio techninės kategorijos į aukštesnę), saugaus eismo priemonių įgyvendinimas (pavyzdžiui, pėsčiųjų ir dviračių takų tiesimas) ir kita.

Įvertindami tai, kas išdėstyta, manome, kad krašto kelių apsaugos zonose (nepriklausomai nuo to, kad keliui gali būti suteiktas gatvės pavadinimas) mažesniu kaip 50 m atstumu nuo krašto kelio briaunos šiuo metu galima statyti tik KTR 1.01: 2008 216 punkte nurodytus, trumpalaikiam keleivių aptarnavimui ir transporto paslaugoms skirtus naujus statinius (degalinę, kavinę, automobilių plovyklą, tualetą).

Susisiekimo viceministras



Rimvydas Vaštakas