

DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROCEDŪROS PRADŽIOS

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 4 dalimi ir 16 straipsnio 6 dalimi, ir atsižvelgiant į tai, kad 1 ir 2 lentelėse nurodytų žemės sklypų/statinių savininkų ir (ar) naudotojų gyvenamoji ar kita jų buvimo vieta yra nežinoma, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija informuoja, kad 2024-06-18 įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. birželio 12 d. nutarimas Nr. 489 „Dėl projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano sprendinius procedūros pradžios“ (toliau – Nutarimas), kuriuo buvo patvirtintas Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas (toliau – Specialusis planas) ir pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra pagal Specialiojo plano sprendinius.

Nutarimas paskelbtas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, Nr. TPD Nr. S-NC-00-19-8) ir gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka administraciniam teismui.

Informuojame, kad, pagal Įstatymo 4 straipsnio 2 dalį, nuo Nutarimo įsigaliojimo momento žemės sklypo savininkai neturi teisės perleisti, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į žemės sklypus, taip pat neturi teisės pertvarkyti (atidalyti, padalyti, perdalyti, sujungti) šių žemės sklypų. Pagal Įstatymo 4 straipsnio 6 dalį, nuo to momento, kai žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui Įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka yra pranešta apie Nutarimo, kuriuo pradeda žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra, įsigaliojimą, žemės savininkas ir (ar) kitas naudotojas negali kliudyti projektą įgyvendinančiai institucijai (Susisiekimo ministerijai) ar jos atstovams įgyvendinti Įstatyme nustatytą žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams procedūrą.

Be to informuojame, kad Įstatymo 8–13 straipsniuose nustatyta tvarka pradamas rengti žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams projektas, kurio rengimo metu bus nustatomos tikslios Jūsų žemės sklypo dalies, paėmamos visuomenės poreikiams, ribos, atliekamas šios visuomenės poreikiams paėmamos žemės ir joje esančio kito turto (statinių, įrenginių, želdinių) vertinimas ir kiti Įstatyme nustatyti veiksmai.

Informacija apie Projekto rengimo eigą bei galimybę susipažinti su Projekto sprendiniais bus skelbiama teisės aktų nustatyta tvarka¹. Informacija apie atliekamus kadastrinius matavimus, vertinamo turto apžiūrą žemės savininkai ir naudotojai bus informuoti tai reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka^{1 3}.

Projektą įgyvendinanti institucija - Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (Gedimino pr. 17, 01103 Vilnius, tel. +370 5 261 2363, el. p. sumin@sumin.lt, interneto svetainė <https://sumin.lrv.lt/>). Atsakingi asmenys – Infrastruktūros plėtros grupės patarėja Jurgita Barysienė tel. +370 657 02486, el. p. jurgita.barysiene@sumin.lt, jai nesant Infrastruktūros plėtros grupės patarėjas, vykdamas grupės vadovo funkcijas, Darius Sriubas, tel. +370 660 31979, el. p. darius.sriubas@sumin.lt.

Paslaugų pirkėjas - AB „LTG Infra“ (Geležinkelio g. 2, 02100 Vilnius, tel. (8 5) 269 3353, el. p. info@ltginfra.lt, www.ltginfra.lt), Projekto „Rail Baltica“ interneto svetainė www.rail-baltica.lt. Atsakingi asmenys – „Rail Baltica“ valdymo Projektų parengimo Teritorijų planavimo projektų Projekto vadovė Jurgita Comienė, tel. +370 687 32908,

¹ [Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymas](#)

² www.tpdri.lt TPD Nr. S-NC-00-19-8.

³ [Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatai](#)

el. p. jurgita.comiene@ltginfra.lt, jai nesant Žemėtvarkos projektų Projekto vadovė Juta Boguslavskaja, tel. +370 612 10426, el. juta.boguslavskaja@ltginfra.lt.

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto rengėjas – UAB „Tyrens Lietuva“, juridinio asmens kodas 234004210, Jonavos g. 7, 44192 Kaunas, tel. +370 68727617, el. p. info@tyrens.lt, interneto svetainė www.tyrens.lt, atsakingas asmuo – Žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus projekto vadovė Ieva Petruškevičiūtė tel. +370 620 50644, el. p. ieva.petruskeviciute@tyrens.lt.

1 lentelė. Žemės sklypai, kuriems pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra

Eil. Nr.	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo adresas
1.	5176-0003-0143	Senųjų Alksnėnų k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
2.	5176-0003-0122	Senųjų Alksnėnų k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
3.	5176-0003-0120	Senosios Radiškės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
4.	5176-0003-0119	Senosios Radiškės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
5.	5176-0003-0166	Senosios Radiškės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
6.	5176-0001-0006	Naujosios Radiškės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
7.	4400-2190-7006	Cyrailės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
8.	4400-1762-0863	Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
9.	4400-1762-0741	Gėlių g. 1, Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
10.	5155-0002-0042	Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
11.	4400-3017-2666	Mokyklos g. 4, Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
12.	4400-5208-7273	Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
13.	5155-0001-0122	Dvaro g. 17, Mockų k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
14.	5155-0001-0070	Mockų k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
15.	5155-0001-0110	Rūdelės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
16.	5118-0005-0036	Lazdijų g. 31, Rūdelės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
17.	4400-1703-6962	Rūdelės k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
18.	4400-1049-5917	Sūsniškų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
19.	4400-0307-5354	Mokyklos g. 5, Sūsniškų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
20.	4400-1492-3572	Gėlių g. 7, Sūsniškų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
21.	4400-1492-3758	Sūsniškų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
22.	5118-0006-0004	Sūsniškų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
23.	4400-1569-3630	Brukų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
24.	5118-0002-0165	Brukų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
25.	4400-0375-0365	Brukų k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
26.	5118-0001-0025	Zapalimų k. 6, Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
27.	5118-0001-0027	Zapalimų k.7, Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
28.	4400-0648-5827	Juodųjų Šaltinių k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
29.	4400-1048-3180	Stebuliškių k., Kalvarijos sen., Kalvarijos sav.
30.	4400-0646-3518	Kirsnelės k., Šeštokų sen., Lazdijų r. sav.
31.	5943-0002-0035	Šeštokų k., Šeštokų sen., Lazdijų r. sav.
32.	5943-0002-0090	Šeštokų k., Šeštokų sen., Lazdijų r. sav.
33.	4400-1406-0638	Šeštokų k., Šeštokų sen., Lazdijų r. sav.

¹ Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymas

² www.tpdri.lt TPD Nr. S-NC-00-19-8.

³ Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastru nuostatai

34.	5943-0002-0134	Šeštokų k., Šeštokų sen., Lazdijų r. sav.
-----	----------------	---

2 lentelė. Statiniai, kuriems pradėta paėmimo visuomenės poreikiams procedūra

Eil. Nr.	Statinio unikalus numeris	Statinio adresas
1.	5197-0013-7011	Gėlių g. 1, Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
2.	5197-0013-7022	
3.	5197-0013-7033	
4.	5197-0013-7044	
5.	5197-0013-7055	
6.	5197-0013-7066	
7.	5197-0013-7077	
8.	5197-0013-7088	
9.	5197-0013-7099	
10.	4895-0002-3013	Mokyklos g. 4, Mockavos k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.
11.	4895-0002-3024	
12.	4895-0002-3035	



**Bendrai finansuoja
Europos Sąjunga**

Už šio dokumento/publikacijos turinį atsakingas autorius ir dokumentas nebūtinai atspindi Europos Sąjungos nuomonę.

¹ Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymas

² www.tpdri.lt TPD Nr. S-NC-00-19-8.

³ Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastrų nuostatai