

DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROCEDŪROS PRADŽIOS (PAGAL PROJEKTO „RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIO LINIJOS KAUNAS-LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENA INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR REGIONINIŲ STOČIŲ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANĄ)

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 4 dalimi ir 16 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija informuoja, kad 2024 m. spalio 12 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. spalio 9 d. nutarimas Nr. 847 „Dėl projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena inžinerinių sistemų ir regioninių stočių susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena inžinerinių sistemų ir regioninių stočių susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano sprendinius procedūros pradžios“ (toliau – Nutarimas), kuriuo buvo patvirtintas Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena inžinerinių sistemų ir regioninių stočių susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas (toliau – Specialusis planas) ir pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra pagal Specialiojo plano sprendinius.

Nutarimas paskelbtas Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemoje (www.planuojatau.lt, skiltyje „Registruotų TPD paieška“, TPD registracijos Nr. S-NC-00-21-349) ir gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka administraciniam teismui.

Informuojame, kad, pagal Įstatymo 4 straipsnio 2 dalį, nuo Nutarimo įsigaliojimo momento žemės sklypo savininkai neturi teisės perleisti, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į žemės sklypus, taip pat neturi teisės pertvarkyti (atidalyti, padalyti, perdalyti, sujungti) šių žemės sklypų. Pagal Įstatymo 4 straipsnio 6 dalį, nuo to momento, kai žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui Įstatymo straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka yra pranešta apie Nutarimo, kuriuo pradėdama žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra, įsigaliojimą, žemės savininkas ir (ar) kitas naudotojas negali kliudyti projektą įgyvendinančiai institucijai (Susisiekimo ministerijai) ar jos atstovams įgyvendinti Įstatyme nustatytą žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams procedūrą.

Be to informuojame, kad Įstatymo 8–13 straipsniuose nustatyta tvarka pradėdamas rengti žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams projektas, kurio rengimo metu bus nustatomos tikslios žemės sklypo dalių, paimamų visuomenės poreikiams, ribos, atliekamas šios visuomenės poreikiams paimamos žemės ir joje esančio kito turto (statinių, įrenginių, želdinių) vertinimas ir kiti Įstatyme nustatyti veiksmai.

Informacija apie Projekto rengimo eigą bei galimybę susipažinti su Projekto sprendiniais bus skelbiama teisės aktų nustatyta tvarka. Informacija apie atliekamus kadastrinius matavimus, vertinamo turto apžiūrą žemės savininkai ir naudotojai bus informuoti tai reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Projektą įgyvendinanti institucija – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (Gedimino pr. 17, 01103 Vilnius, tel. +370 631 13112, el. p. sumin@sumin.lt, interneto svetainė <https://sumin.lrv.lt/>). Atsakingas asmuo – Infrastruktūros plėtros grupės patarėja Eglė Černiauskiene, tel. +370 690 06696, el. p. egle.cerniauskiene@sumin.lt, jai nesant Infrastruktūros plėtros grupės vadovas Darius Sriubas, tel. +370 660 31979, el. p. darius.sriubas@sumin.lt.

Paslaugų pirkėjas – AB „LTG Infra“ (Geležinkelio g. 2, 02100 Vilnius, tel. (+370 5) 269 3353, el. p. info@ltginfra.lt, Projekto „Rail Baltica“ interneto svetainė www.rail-baltica.lt). Atsakingas asmuo – „Rail Baltica“ valdymo Statybos valdymo Projektavimo valdymo Teritorijų

planavimo projektų vyriausioji vadovė Ieva Matulionytė, tel. +370 682 60331, el. p. ieva.matulionyte@ltginfra.lt.

Vadovaujantis Įstatymo 16 straipsnio 6 dalimi, informuojame į Projekto teritoriją patenkančio nekilnojamojo turto savininkus, kurių gyvenamoji vieta nežinoma ir kuriems nėra galimybės įteikti pranešimo.

1 lentelė. Žemės sklypai, kuriems pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra

Eil. Nr.	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo adresas
1.	4608-0006-0207	Jonavos r. sav., Išorų k.
2.	4400-5033-5694	Jonavos r. sav., Išorų k.

