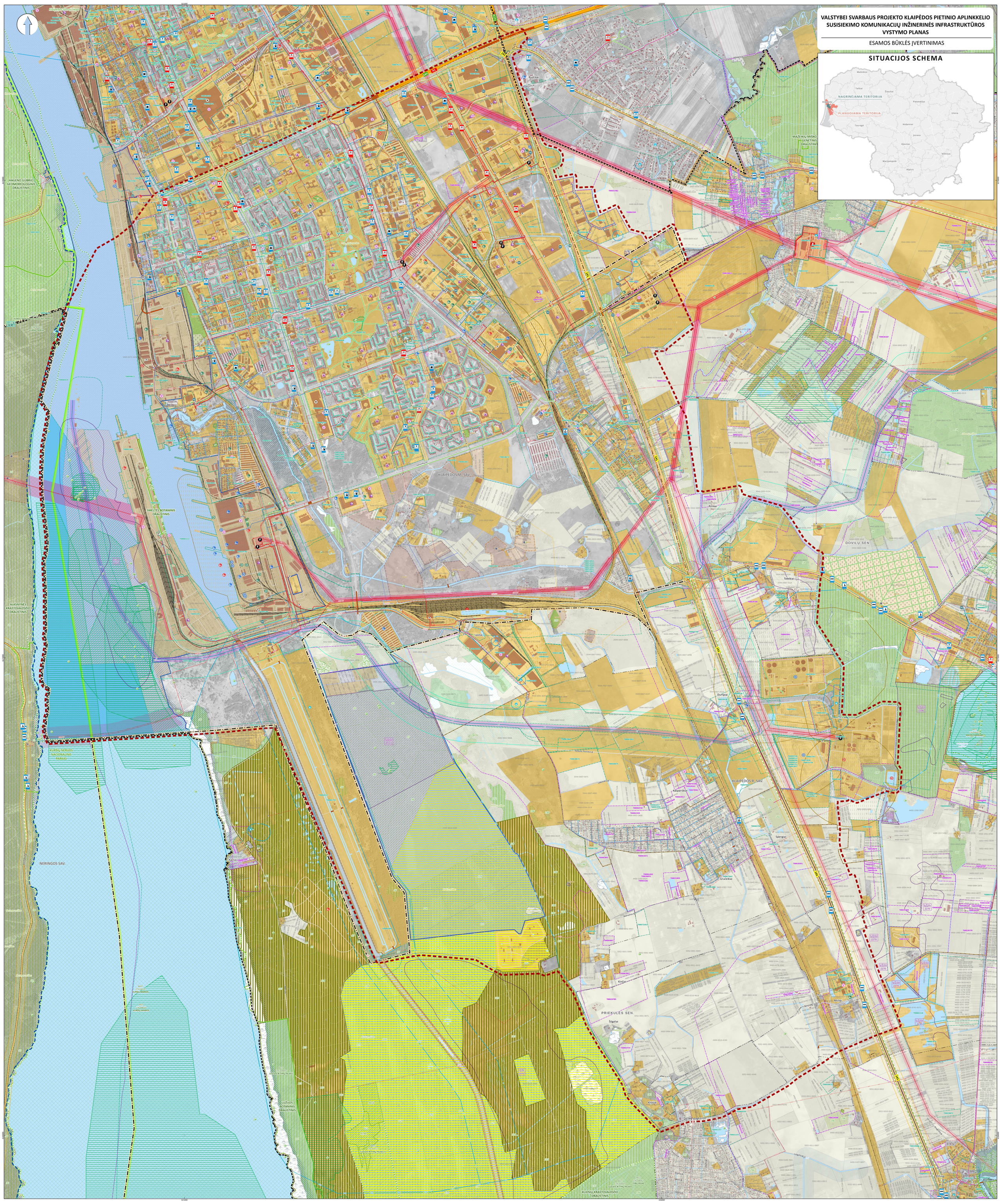
VALSTYBEI SVARBAUS PROJEKTO KLAIPĖDOS PIETINIO APLINKKELIO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

RIBOS

- Savivaldybės riba
- Seniūnijos riba
- Gyvenamosios vietovės riba
- Planuojamos teritorijos riba
- Nagrinėjamos teritorijos riba

ŽEMĖNAUDA

- 4400-0915-0049 — Žemės sklypo riba ir jo unikalus numeris

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis

- Žemės ūkio paskirties žemė
- Miškų ūkio paskirties žemė
- Konservacinės paskirties žemė
- Vandens ūkio paskirties žemė
- Kitos paskirties žemė

SAUGOMOS TERITORIJOS

- Valstybinio parko riba
- Draustinio riba
- Biosferos poligono riba
- Pajūrio juostos riba
- Natura 2000 buveinių apsaugai svarbios teritorijos riba
- Natura 2000 paukščių apsaugai svarbios teritorijos riba
- 9010 — Europos Bendrijos svarbos buveinės teritorija ir jos tipo kodas
- Saugomų augalų, gyvūnų ir grybų rūšių radavietės riba
- Buferinės apsaugos zonos riba

Gamtos paveldo objektai

- Botaninis gamtos paveldo objektas

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR TERITORIJOS

- 22767 — Kultūros paveldo objektas ir jo unikalus numeris
- 33333 — Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos ir jų unikalus numeris
- Vizualinės apsaugos pozonis
- Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA

- A1 / E85 — Valstybinės reikšmės magistralinis kelias ir jo numeris (apsaugos zona – žemės juosta po 70 metrų į abi puses nuo kelio briaunų)
- 141 — Valstybinės reikšmės krašto kelias ir jo numeris (apsaugos zona – žemės juosta po 50 metrų nuo kelio briaunų)
- 2420 — Valstybinės reikšmės rajoninis kelias ir jo numeris (apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų nuo kelio briaunų)
- Kiti keliai su danga
- Kelias su danga be rišiklių
- Gruntkelis
- Lauko/miško kelias
- Gatvė
- Dviračių/pėsčiųjų takas
- Geležinkelis
- Tiltas, viadukas
- Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonos
- Esamo geležinkelio kelių ir jo įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zona

Aptarnavimo infrastruktūra

- Geležinkelio stotelė
- Autobusų stotelė
- Poilsio vieta

Transporto aptarnavimui ir eismo dalyviams skirta infrastruktūra

- Degalinė
- Elektromobilių įkrovimo vieta
- Kavinė

ŽEMĖS GELMIŲ IŠTEKLIAI

Naudingųjų iškasenų telkiniai

- Detaliai išžvalgyti telkiniai (*S* – smėlis, *Ž* – žvyras, *Du* – durpės, *N* – nafta, *Sa* – sapropelis, *DŽ* – detali žvalgyba, *958* – telkinio kodas)
- Parengtiniai išžvalgyti telkiniai (*S* – smėlis, *Ž* – žvyras, *Du* – durpės, *N* – nafta, *PŽ* – parengtinė žvalgyba, *274* – telkinio kodas)
- Prognoziniai telkiniai (*S* – smėlis, *Ž* – žvyras, *Du* – durpės, *N* – nafta, *Sa* – sapropelis, *Gi* – gintaras, *Pr* – prognoziniai ištekliai, *2286* – telkinio kodas)

Požeminio vandens vandenvietės

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos

- Griežto režimo apsaugos juosta (1-oji)
- Mikrobiologinės taršos apribojimo juosta (2-oji)
- Cheminės taršos apribojimo juosta
- Cheminės taršos apribojimo juostos „B" sektorius
- Taršos apribojimo juosta (50 m)

POTENCIALIŲS TARŠOS ŽIDINIAI

Pramonės, energetikos, transporto ir paslaugų objektai

- Ypatingai didelio pavojingumo
- Didelio pavojingumo
- Vidutinio pavojingumo

Teršiančių medžiagų kaupimo ir regeneravimo objektai

- Ypatingai didelio pavojingumo
- Didelio pavojingumo
- Vidutinio pavojingumo

Teršiančių medžiagų avarinių išsipylimų vietos

- Ypatingai didelis pavojus

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Elektros energijos tiekimo infrastruktūra

- 330 kV transformatorinė pastotė
- 110 kV transformatorinė pastotė
- 10 kV transformatorinė pastotė
- 6 kV transformatorinė pastotė
- Elektros kabelių požeminė linija (apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esantį žemės juosta, kurios ribos iki 110 kV įtampos linijoms yra po vieną metrą, 110 kV ir aukštesnės įtampos – po 2 metrus į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po ša juosta)
- 6 kV — Elektros skirstomųjų tinklų 6 kV oro linija (apsaugos zona – išilgai oro linijos esantį žemės juosta, kurios ribos po 10 metrų į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų, ir oro erdvė virš šios juostos)
- 10 kV — Elektros skirstomųjų tinklų 10 kV oro linija (apsaugos zona – išilgai oro linijos esantį žemės juosta, kurios ribos po 10 metrų į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų, ir oro erdvė virš šios juostos)
- 35 kV — Elektros skirstomųjų tinklų 35 kV oro linija (apsaugos zona – išilgai oro linijos esantį žemės juosta, kurios ribos po 15 metrų į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų, ir oro erdvė virš šios juostos)
- 110 kV — Elektros perdavimo tinklų 110 kV oro linija (apsaugos zona – išilgai oro linijos esantį žemės juosta, kurios ribos po 20 metrų į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų, ir oro erdvė virš šios juostos)
- 330 kV — Elektros perdavimo tinklų 330 kV oro linija (apsaugos zona – išilgai oro linijos esantį žemės juosta, kurios ribos po 30 metrų į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų, ir oro erdvė virš šios juostos)
- Elektros tinklų, statinių ir įrenginių apsaugos zona

Dujų tiekimo infrastruktūra

- Dujų reguliavimo punktas
- Didelio slėgio skirstomasis vamzdynas (apsaugos zona – po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno sienelės)
- Vidutinio slėgio skirstomasis vamzdynas (apsaugos zona – po 1 metrą į abi puses nuo vamzdyno sienelės)
- Mažo slėgio skirstomasis vamzdynas (apsaugos zona – po 1 metrą į abi puses nuo vamzdyno sienelės)
- Skirstomojo dujotiekio apsaugos zona
- Magistralinio ir vietovės klasės dujotiekio vamzdynas (apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esantį žemės juosta, kurios ribos yra po 25 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, virš šios juostos esanti oro erdvė, po ša juosta esantį žemė bei vanduo virš šios juostos ir po ja)
- Magistralinio III vietovės klasės dujotiekio vamzdynas (apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esantį žemės juosta, kurios ribos yra po 25 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, virš šios juostos esanti oro erdvė, po ša juosta esantį žemė bei vanduo virš šios juostos ir po ja)
- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) vamzdynų apsaugos zona
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (išilgai magistralinio dujotiekio vamzdyno trasos esantį žemės juosta, kurios ribos po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies ir 200 m atstumu nuo kraštinių jo taškų)
- Magistralinio dujotiekio trečios vietovės klasės teritorija (išilgai magistralinio dujotiekio vamzdyno trasos esantį žemės juosta, kurios ribos po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies ir 200 m atstumu nuo kraštinių jo taškų)

Ryšių infrastruktūra

- Mobiliojo ryšio bazinė stotis
- Plačiajuosčio interneto (RAIN) šviesolaidinė linija (apsaugos zona – išilgai požeminių elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų esantį žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šių laidinių linijų, vanduo virš jos ir žemė po ša juosta)

KITAIS PROJEKTAIS SUPLANUOTA INFRASTRUKTŪRA

- Suplanuota elektromobilių įkrovimo vieta
- Suplanuoti dviračių/pėsčiųjų takai
- Suplanuota Klaipėdos valstybinio jūrų uosto plėtros teritorija
- Lietuvos kariuomenės Kairių karinio poligono ir karinio mokymo teritorijų išplėtimas iki 750 ha krašto apsaugos sistemos tikslams

SNIEGO TIRPSMO IR LIŪČIŲ POTVYNIŲ TERITORIJOS

- Didelės tikimybės (10%) sniego tirpsmo ir liūčių potvynių teritorija
- Vidutinės tikimybės (1%) sniego tirpsmo ir liūčių potvynių teritorija
- Mažos tikimybės (0,1%) sniego tirpsmo ir liūčių potvynių teritorija

UŽLIEJAMOS PRIEKRANTĖS TERITORIJOS

- Didelės tikimybės (10%) užliejamų priekrančių potvynių rizikos teritorija
- Vidutinės tikimybės (1%) užliejamų priekrančių potvynių rizikos teritorija
- Mažos tikimybės (0,1%) užliejamų priekrančių potvynių rizikos teritorija

KITI ŽYMĖJIMAI

- Pastatas
- Kapinės
- Paviršinio vandens telkinys
- Pelkė
- Miškas
- Valstybinės reikšmės miškas
- Miško sklypo riba ir jo numeris
- 227 — Miško kvartalo riba ir jo numeris
- Natūralios pievos ir ganyklos
- Pelkės ir šaltinynai
- T00087198 — Teritorijų planavimo dokumentų riba ir jo numeris TPD registre
- T00071758 — Žemėtvarkos planavimo dokumentų riba ir jo numeris TPD registre
- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorija
- Esama karinio poligono teritorija
- Aerodromo apsaugos zona
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zona
- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zona
- Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zona
- Paviršinio vandens telkinio apsaugos zona
- Paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta
- Prekybos centras
- Švietimo įstaiga
- Gamybos/logistikos/tiekimo įmonė

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94

Duomenų šaltiniai:

- Lietuvos Respublikos matininkų rūmai — Georeferencinio pagrindo kadastras. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastras. Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis. © Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, 2026 m.
- REGISTRŲ CENTRAS — Neklinojamojo turto registras. © Valstybės įmonė Registrų centras, 2026 m.
- Saugomų teritorijų valstybės kadastras. © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2026 m.
- Žemės gelmių registras. © Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2026 m.
- ESRI — Esri World Imagery. © Esri, 2026 m.
- Amber Grid — Elektros perdavimo tinklo duomenų rinkinys. © AB Litgrid, 2025 m.
- ESO — Elektros skirstomojo tinklo duomenų rinkinys. Gamtinių dujų skirstomojo tinklo duomenų rinkinys. © AB ESO, 2025 m.
- Amber Grid — Gamtinių dujų perdavimo tinklo duomenų rinkinys. © AB „Amber Grid", 2025 m.
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostų žemėlapis (WFMS perbrėžtos paslaugoje); Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiai; © Aplinkos apsaugos agentūra prie Aplinkos ministerijos, 2026 m.
- Kultūros vertybių registras. © Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, 2026 m.
- Nacionalinis pašalnių ir dvietų taškų pėsčiųjų žemėlapis. © Akcinė bendrovė „Via Lietuva", 2026 m.
- Via Lietuva — Nacionalinio pėsčiųjų ir dviračių takų tinklo žemėlapis. © Akcinė bendrovė „Via Lietuva", 2026 m.

KVAL. RAŠTŲ DOK. NR.			
TPV0060	Teritorijų planavimo vadovė	Jurga Tamkienė	
13027	Projekto projekto vadovas	Audrius Sliorius	
39928	Projekto vadovas	Rimantas Valančius	
A1816	Teritorijų planavimo dalies vadovė	Glintarė Karpavičienė	
	Teritorijų planavimo techninės dalies vadovė	Ieva Savickaitė	
	GIS inžinierius	Tomas Mindaugas Matkevičius	

TYRÉNS

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS

VALSTYBEI SVARBAUS PROJEKTO KLAIPĖDOS PIETINIO APLINKKELIO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

BRĖŽINIO PAVADINIMAS

ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS NAGRINĖJAMOS TERITORIJOS BRĖŽINYS

MASTELIS	STADIJA
M 1:10 000	ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

PARENGIMO PIRMININKAS: Via Lietuva AB „VIA LIETUVA"

DOKUMENTO ŽYMUO: 250118-EBJ.BR-02

LAPAS	LAPŲ
1	1