DĖL SUSIPAŽINIMO SU PARENGTU ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROJEKTU

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija informuoja, kad pradedamas visuomenės supažindinimas su Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Kaunas–Vilnius susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kauno rajono savivaldybės ir Jonavos rajono savivaldybės teritorijose projektu (toliau – Projektas), parengtu taikant Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo (toliau – Įstatymas) nuostatas.

Projekto rengėjas – UAB „Tyrens Lietuva“ (juridinio asmens kodas 234004210, Jonavos g. 7, 44192 Kaunas, tel. +370 687 27617, el. paštas info@tyrens.lt, interneto svetainė www.tyrens.lt). Atsakingas asmuo – Žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus projektų vadovė Daiva Sinkevičiūtė tel. +370 650 24065, el. paštas daiva.sinkeviciute@tyrens.lt, jai nesant – Žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus inžinierė Vilija Daukšytė, tel. +370 699 21639, el. paštas vilija.dauksyte@tyrens.lt.

Projektą įgyvendinančioji institucija – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (Gedimino pr. 17, 01103 Vilnius, tel. +370 631 13112, el. paštas sumin@sumin.lt, interneto svetainė https://sumin.lrv.lt/). Atsakingi asmenys – Infrastruktūros plėtros grupės vadovas Darius Sriubas, tel. +370 660 31979, el. paštas darius.sriubas@sumin.lt ir Infrastruktūros plėtros grupės patarėja Asta Nakaitė, tel. +370 660 31983, el. paštas asta.nakaite@sumin.lt.

Paslaugų pirkėjas – AB „LTG Infra“ (Geležinkelio g. 2, 02100 Vilnius, tel. +370 5 269 3353, el. paštas info@ltginfra.lt, interneto svetainė www.ltginfra.lt). Projekto „Rail Baltica“ interneto svetainė www.rail-baltica.lt. Atsakingi asmenys – „Rail Baltica“ valdymo Projektavimo valdymas Teritorijų planavimo projektai projekto vadovė Vaida Tamošauskienė, tel. +370 618 67684, el. paštas vaida.tamosauskiene@ltginfra.lt, jai nesant – „Rail Baltica“ valdymo Projektavimo valdymas Teritorijų planavimo projektai projekto vadovė Lina Remeikienė, tel. +370 665 23 772, el. paštas lina.remeikiene@ltginfra.lt.

Apie Projektą viešai paskelbta:

– Jonavos rajono savivaldybės administracijos interneto svetainėje adresu https://www.jonava.lt, skiltyje „Skelbimai“;

– Kauno rajono savivaldybės administracijos interneto svetainėje adresu https://www.krs.lt/savivaldybe/struktura-ir-kontaktai/administracijos-direktorius/urbanistikos-skyrius/teritorij%C5%B3-planavimo-dokument%C5%B3-skelbimai/;

– Projekto „Rail Baltica“ interneto svetainėje skiltyje https://rail-baltica.lt/apie-projekta/informacija-visuomenei/;

– Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos interneto svetainėje adresu https://sumin.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/kita-veikla/zemes-paemimo-visuomenes-poreikiams-projektai/;

– UAB „Tyrens Lietuva“ interneto svetainėje adresu www.tyrens.lt skiltyje „Naujienos“;

– Projektas papildomai viešinamas Web GIS internetinėje erdvėje https://experience.arcgis.com/experience/b099d9be08ae4beb98ed5ec39682b7eb

Vadovaujantis Įstatymo III skyriaus 10 straipsniu susipažinti su Projektu galima šiais adresais:

UAB „Tyrens Lietuva“ interneto svetainėje adresu www.tyrens.lt ir UAB „Tyrens Lietuva“ Jonavos g. 7, 44192 Kaunas. Suinteresuoti asmenys priimami tik iš anksto susitarus su Žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus projektų vadove Daiva Sinkevičiūte, tel. +370 650 24065, el. paštas daiva.sinkeviciute@tyrens.lt, jai nesant Žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus inžiniere Vilija Daukšytė, tel. +370 699 21639, el. paštas vilija.dauksyte@tyrens.lt.

Informacinis susirinkimas vyks 2026 m. gruodžio 2 d. 16.00 val. Kauno rajono savivaldybės Didžiojoje salėje (Savanorių pr. 371, Kaunas). Susirinkimas bus papildomai transliuojamas internetu per

„MS Teams“ platformą (nuoroda prisijungimui: https://teams.microsoft.com/meet/312509691665032?p=Go8YPU0T5DffhpOQrE). Nuotolinė tiesioginė internetinė vaizdo transliacija taip pat bus pasiekiama 2026 m. gruodžio 2 d. 16.00 val. MS Teams platformoje surinkus susitikimo ID (Meeting ID): 312 509 691 665 032 ir slaptažodį (Passcode): 2QH6GE9h.

Pasiūlymus dėl Projekto sprendinių galima teikti per 15 darbo dienų nuo šio pranešimo gavimo dienos Projekto rengėjo, Projektą įgyvendinančiosios institucijos, Paslaugų pirkėjo šiame pranešime nurodytais kontaktais.

Papildomai informuojame, kad pradėtas visuomenės poreikiams paimamo turto vertinimas, vertinimo procedūrą planuojama užbaigti 2027 m. vasario mėn. Dėl galimybės susipažinti su parengta turto vertinimo ataskaita po 2027 m. vasario mėn. prašome kreiptis į UAB „Tyrens Lietuva“ atsakingą asmenį aukščiau nurodytais kontaktais.

Daugiau informacijos apie žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams procedūras galite rasti Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos interneto svetainės dažniausiai užduodamų klausimų skiltyje „Rail Baltica DUK“: https://sumin.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/gelezinkeliu-transportas-1/patvirtinta-optimali-rail-balticos-ruozo-kaunas-vilnius-alternatyva/dazniausiai-uzduodami-klausimai-duk/.

Vadovaujantis Įstatymo 10 straipsnio 2 dalimi ir 16 straipsnio 6 dalimi, informuojame į Projekto teritoriją patenkančio ir su Projekto teritoriją besiribojančio nekilnojamojo turto savininkus/naudotojus, kurių gyvenamoji vieta nežinoma arba savininkas/naudotojas yra miręs ir nėra žinomas žemės savininko/naudotojo įpėdinis, ir nėra galimybės įteikti pranešimo.

Eil. Nr.	**Unikalus Nr.**	**Statinio unikalus Nr.**	**Adresas**
Projekto teritoriją patenkančio žemės sklypo (kurį numatyta paimti visuomenės poreikiams) savininkams ir/ar naudotojams			
1.	4400-0332-8872		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
2.	4400-2023-0811		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
3.	4638-0002-0165		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Mikainių k.
4.	4400-2982-6942		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų V k.
5.	4638-0005-0027		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų V k.
6.	4638-0005-0049		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų V k.
7.	4400-5008-9179		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
8.	4400-4951-9306		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
9.	4400-4951-7188		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
10.	4400-5258-2131		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
11.	4400-5254-0908		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
12.	4400-5008-8016		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
13.	4638-0002-0154		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Girelių k.
14.	4400-5281-7862		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Išorų k.
15.	4400-0830-7477		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
Kito Nekilnojamojo turto (ne žemės sklypo), kurį numatyta paimti visuomenės poreikiams, savininkams/naudotojams			
1.	4400-0515-8970	5293-3003-3017	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89
2.	4400-0515-8970	5293-3003-3028	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89

3.	4400-0515-8970	5293-3003-3039	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89
4.	4400-0515-8970	5293-3003-3042	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k. Baravykų g. 89
5.	4400-0515-8970	5293-3003-3056	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89
6.	4400-0515-8970	5293-3003-3060	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89
7.	4400-0515-8970	5293-3003-3071	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89
8.	4400-0515-8970	5293-3003-3082	Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Baravykų g. 89
Su Projekto teritoriją besiribojančio nekilnojamojo turto savininkams/naudotojams			
1.	4400-0367-6102		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.
2.	4400-2691-9950		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Turžėnų k., Gandrų g. 2
3.	4400-2692-0049		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Turžėnų k.
4.	4400-5043-5913		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Turžėnų k.
5.	4400-5296-8159		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
6.	4400-6138-2918		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
7.	4400-0098-9291		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Šafarkos k., Aido g. 7
8.	4400-0152-4220		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Užusalių k.
9.	4400-0188-9303		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k., Juodmedžių g. 2
10.	4400-0268-2704		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
11.	4400-0305-7234		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
12.	4400-0336-7217		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k.
13.	4400-0336-7271		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k.
14.	4400-0520-0140		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Mikainių k.
15.	4400-0630-1171		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Užusalių k.
16.	4400-0640-6564		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
17.	4400-0994-9668		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
18.	4400-1037-6115		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Mikainių k.
19.	4400-1037-6266		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Mikainių k.
20.	4400-1205-7066		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Išorų k., Kėkštų g. 2
21.	4400-1218-5989		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
22.	4400-1218-9389		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
23.	4400-1219-4500		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k., Sergeičikų g. 46
24.	4400-1654-8922		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Šermukšnių g. 32

25.	4400-1822-8132		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
26.	4400-1822-8232		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
27.	4400-2053-2403		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k.
28.	4400-2557-4232		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k., Uosių g. 34
29.	4400-3126-9908		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
30.	4400-4563-3443		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
31.	4400-4877-1668		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k., Sergeičikų g. 84
32.	4400-4996-4938		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k., Centrinė g. 32F
33.	4400-5752-9950		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k.
34.	4400-5873-0179		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų III k. 4
35.	4608-0009-0027		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Sunkinių k. 1
36.	4608-0009-0032		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Sunkinių k.
37.	4608-0009-0055		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.
38.	4608-0009-0118		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.
39.	4608-0009-0193		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Sunkinių k.
40.	4608-0009-0242		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.
41.	4608-0009-0300		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.
42.	4608-0010-0025		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Šafarkos k., Aido g. 5
43.	4638-0002-0047		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Mikainių k.
44.	4638-0002-0060		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Užusalių k.
45.	4638-0003-0062		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Užusalių k.
46.	4638-0003-0082		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Užusalių k.
47.	4638-0003-0242		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Girelių k.
48.	4638-0005-0013		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų IV k.
49.	4638-0005-0014		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų IV k.
50.	4638-0005-0015		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų IV k.
51.	4638-0005-0038		Jonavos r. sav., Užusalių sen., Būdų III k.
52.	5233-0007-0001		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Karmėlavos II k.
53.	5233-0007-0019		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
54.	5233-0007-0042		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Karmėlava
55.	5233-0011-0197		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k., Sergeičikų g. 31
56.	5233-0013-0044		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k., Sergeičikų g. 34
57.	5233-0013-0111		Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I k.

58.	5233-0016-0262		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Šaltinio g. 14
59.	4400-0131-6338		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
60.	5233-0016-0266		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
61.	4400-1768-8496		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
62.	4400-1944-5084		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k.
63.	5233-0013-0097		Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Šaltinio g. 2

Rail Baltica
Bendrai finansuoja Europos Sąjunga

Už šio dokumento/publikacijos turinį atsakingas autorius ir dokumentas nebūtinai atspindi Europos Sąjungos nuomonę, pagal reikalavimus nustatytus EITP viešinimo gairėse (https://cinea.ec.europa.eu/communication-toolkit_en) bei projekto „Rail Baltica" logotipas pagal reikalavimus nustatytus projekto „Rail Baltica" logotipo naudojimo gairėse (http://www.railbaltica.org).