



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTRAS

ĮSAKYMAS DĖL MAGISTRALINIO KELIO A5 KAUNAS–MARIJAMPOLĖ–SUVALKAI Ruožo NUO 56,83 IKI 97,06 KM REKONSTRAVIMO SPECIALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2017 m. kovo 10 d. Nr. 3-112
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 30 straipsnio 4 dalimi, Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 3-453/D1-549 „Dėl Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 13 ir 14 punktais ir atsižvelgdamas į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. sausio 11 d. nutarimą Nr. 30 „Dėl magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai ruožo nuo 56,83 iki 97,06 km rekonstravimo specialiojo plano rengimo“,

t v i r t i n u Magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai ruožo nuo 56,83 iki 97,06 km rekonstravimo specialiojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos susisiekimo
ministro 2017 m. kovo 10 d.
įsakymu Nr. 3-112

MAGISTRALINIO KELIO A5 KAUNAS–MARIJAMPOLĖ–SUVALKAI Ruožo NUO 56,83 IKI 97,06 KM REKONSTRAVIMO SPECIALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai ruožo nuo 56,83 iki 97,06 km rekonstravimo specialiojo plano planavimo darbų programa (toliau – Programa) reglamentuoja Magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai ruožo nuo 56,83 iki 97,06 km (toliau –kelio ruožas) rekonstravimo specialiojo plano (toliau – Specialusis planas) rengimo užduotį ir reikalavimus, planavimo tikslus ir uždavinius.

2. Numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas – Magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai ruožo nuo 56,83 iki 97,06 km rekonstravimo specialusis planas.

3. Planavimo pagrindas – Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. sausio 11 d. nutarimas Nr. 30 „Dėl magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai ruožo nuo 56,83 iki 97,06 km rekonstravimo specialiojo plano rengimo“.

4. Planavimo organizatorius – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija.

5. Teritorijų planavimo lygmuo pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį – vietovės.

6. Teritorijų planavimo dokumento rūšis – specialiojo teritorijų planavimo dokumentas.

7. Specialusis planas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu (toliau – Teritorijų planavimo įstatymas), Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 3-453/D1-549 „Dėl Susisiekimo komunikacijų specialiųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklės), kitais teisės aktais ir metodiniais nurodymais, reglamentuojančiais teritorijų planavimo dokumentų rengimo, derinimo, tikrinimo, tvirtinimo, viešinimo ir strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo tvarką.

8. Atsižvelgiant į tai, kad planuojamas ruožas yra „Via Baltica“ transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto, kuris Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimu Nr. XII-380 „Dėl „Via Baltica“ transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ pripažintas ypatingos valstybinės svarbos projektu, dalis, Specialiajam planui taikoma Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnyje nustatyta valstybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo, derinimo, keitimo, tikrinimo,

tvirtinimo, galiojimo, viešinimo ir ginčų sprendimo tvarka, išskyrus minėtame straipsnyje numatytas išimtis.

II SKYRIUS

PLANAVIMO OBJEKTAS IR PLANUOJAMA TERITORIJA

9. Planavimo objektas – susisiekimo komunikacijų inžinerinė infrastruktūra ir jos dalys – kelio ruožas (Marijampolės ir Kalvarijos savivaldybių teritorijų dalys).

10. Preliminari planuojamos teritorijos ribų schema pateikiama 1 priede. Specialiojo plano rengimo metu planuojamos teritorijos ribos ir plotai gali keistis.

III SKYRIUS

TERITORIJŲ PLANAVIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

11. Teritorijų planavimo tikslai:

11.1. suplanuoti kelio ruožo infrastruktūros, kurios reikia siekiant rekonstruoti šį ruožą į automagistralę, plėtros etapus ir numatyti teritorijas, kuriose bus įrengiama minėta infrastruktūra;

11.2. numatyti motyvuotai pagrįstas vietas žemei visuomenės poreikiams paimti.

12. Teritorijų planavimo uždaviniai:

12.1. plėtoti susisiekimo komunikacijų infrastruktūrą ir numatyti jos plėtrai reikalingas teritorijas;

12.2. numatyti susisiekimo komunikacijų infrastruktūros ir jos plėtrai reikalingų teritorijų apsaugos zonas, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;

12.3. numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti;

12.4. numatyti susisiekimo komunikacijoms funkcionuoti reikalingus servitutus;

12.5. nustatyti kelio ruožui rekonstruoti reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas, kelio ruožo žemės sklypo (sklypų) ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus, skirstomųjų tinklų, vietinės reikšmės kelių ir gatvių trasų išdėstymą;

12.6. įvertinus papildomos žemės naudojimo poreikį, už esamos kelio juostos (žemės sklypų) ribų nustatyti reikalingas teritorijas magistralinio kelio ruožui rekonstruoti;

12.7. nustatyti konkrečius žemės sklypus (ar jų dalis), kuriuos numatoma naudoti visuomenės poreikiams, numatyti, kad paimama privati ir (ar) perduodama valstybinė žemė bus pertvarkoma suformuojant atskirą sklypą, kuris bus naudojamas visuomenės poreikiams, ir parengti sprendinius, kurių reikia sprendimui dėl šios žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros inicijuoti Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo nustatyta tvarka;

12.8. nustatyti teritorijos naudojimo ir statybinės veiklos reglamentus, kurių pakaktų projektuojant kelio ruožą Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka;

12.9. detalizuoti kelio ruožo rekonstravimo projektiniuose pasiūlymuose (2 priedas) numatytus pasiūlymus, racionalizuoti ir konkretizuoti šiuos sprendinius, numatyti ir pagrįsti planuojamos teritorijos naudojimo, tvarkymo ir apsaugos priemones;

12.10. parengti Specialiojo plano sprendinius vadovaujantis racionalumo, ekonomiškumo ir operatyvaus eismo organizavimo principais, atsižvelgiant į esamą užstatymą, vengiant neigiamo poveikio gamtinei aplinkai ir žmonių gyvenimo kokybei;

12.11. rengiant sprendinius įvertinti ir atsižvelgti į planuojamo regiono vykdomos ūkinės veiklos specifika, pagerinti sąlygas šalia esamo valstybinės reikšmės magistralinio kelio esančiose gyvenamosiose vietovėse (sumažinti taršą, triukšmą, atskirti tranzitinį transportą nuo vietinio);

12.12. atlikti (patikslinti) planuojamoje teritorijoje esančių susisiekimo komunikacijų esamo ir perspektyvinio eismo intensyvumo, srauto sudėties, pralaidumo tyrimus, triukšmo lygio matavimus, inžinerinius geodezinius tyrinėjimus, inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, kurių reikia Specialiojo plano sprendiniams parengti;

12.13. vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka atlikti strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (toliau – SPAV) – ekonominiu, aplinkos apsaugos ir socialiniu aspektais išanalizuoti Specialiojo plano koncepcijos alternatyvas ir nustatyti optimalius sprendinius, kurių pagrindu bus rengiami konkretūs Specialiojo plano sprendiniai;

12.14. planuojamoje teritorijoje nustatyti tikslus miško naudmenų, paverčiamų kitomis naudmenomis, plotus, gauti Valstybinės miškų tarnybos prie Aplinkos ministerijos kompensacijos už miško naudmenų pavertimą kitomis naudmenomis skaičiavimus ir parengti sprendinius, kurių reikia sprendimui dėl leidimo miško naudmenas paversti kitomis naudmenomis priimti Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“, nustatyta tvarka;

12.15. Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1369 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka organizuoti Kalvarijos savivaldybės valstybinės reikšmės miškų plotų schemos planuojamoje teritorijoje patikslinimą.

IV SKYRIUS

PLANAVIMO PROCESO ETAPAI

13. Specialiojo teritorijų planavimo procesą sudaro trys etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

14. Specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo parengiamojo etapo metu pagal nustatytus planavimo tikslus nustatoma planuojama teritorija, parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa. Be to, šio etapo metu viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programos, atliekami tyrimai, išvardyti Programos 12.12 papunktyje. Prieš pradėdamas rengti Specialųjį planą, planavimo organizatorius ar jo įgaliotas asmuo Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka raštu kreipiasi į Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad šios pateiktų planavimo sąlygas.

15. Specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo etapą sudaro šios stadijos:

15.1. Esamos būklės įvertinimo stadijoje vertinamos susisiekimo komunikacijų plėtros galimybės; atliekama susisiekimo komunikacijų infrastruktūros esamos būklės analizė ir

nustatomos problemos; parengiamas susisiekiimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros esamos būklės brėžinys, atsižvelgiant į bendrojo plano sprendinius planuojamoje teritorijoje, gamtinę aplinką, gamtos ir kultūros paveldo objektus, valstybinius miškus, saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas, į planuojamą teritoriją patenkančios žemės nuosavybės formą, pažymimos esamos susisiekiimo komunikacijos ir jų apsaugos zonas, atliekama planuojamoje teritorijoje esančių susisiekiimo komunikacijų sistemų būklės analizė; pažymimos esamų žemės sklypų ribos ir kiti duomenys; parengiama ataskaita – aiškinamasis raštas ir esamos būklės ypatumus perteikiantis brėžinys (-iai).

15.2. Bendrųjų sprendinių formavimo stadijoje, atsižvelgiant į planuojamą teritoriją, teritorijų planavimo lygmenį, atitinkamo lygmens bendrojo plano nuostatas, nustatomi susisiekiimo komunikacijų plėtros prioritetai; parengiamos ne mažiau kaip dvi planuojamos teritorijos plėtros koncepcijos alternatyvos, Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas SPAV, parenkama optimali koncepcijos alternatyva, kuriai raštu turi pritarti planavimo organizatorius; parengiamos ataskaitos – aiškinamasis raštas ir brėžiniai.

15.3. Sprendinių konkretizavimo stadijoje pagal pasirinktą prioritetinę koncepcijos alternatyvą parengiami konkretūs susisiekiimo komunikacijų plėtros sprendiniai; parengiama ataskaita – aiškinamasis raštas ir brėžiniai, pateikiami kelio ruožo rekonstravimo poreikį pagrindžiantys ekonominiai ir kiti skaičiavimai bei kiti būtini paaiškinimai; nustatoma, kuriuos žemės sklypus (dalis) reikės paimti visuomenės poreikiams, kokius miško naudmenų plotus reikės paversti kitomis naudmenomis, kiek reikės sumažinti valstybinės reikšmės miškų plotus; nurodomos pertvarkomų žemės sklypų esamos ribos, jų kadastriniai numeriai; parengiamas žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašas, taip pat valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašas, kuriame nurodomi šių plotų savininkai ir (ar) kiti naudotojai, šių žemės sklypų unikalūs numeriai ir šiuose žemės sklypuose esantys nekilnojamojo turto objektai; konkretizuojami pagrįsti sprendiniai dėl kompensacinių priemonių kokybiškai gyvenamajai ir gamtinei aplinkai užtikrinti; parengiama transporto srautų eismo organizavimo schema.

16. Baigiamąjį etapą sudaro:

16.1. Specialiojo plano sprendinių viešinimas – Specialiojo plano viešinimo procedūros vykdomos Teritorijų planavimo įstatymo ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

16.2. Specialiojo plano derinimas teritorijų planavimo dokumentą derinančiose institucijose. Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnio 7 dalimi, valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumento sprendiniai derinami su institucijomis, pateikusiomis planavimo sąlygas.

16.3. Gaunama teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos teigiama išvada dėl valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo.

16.4. Specialiojo plano tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre. Gavus teigiamą teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos patikrinimo išvadą, Specialusis planas teikiamas tvirtinti Vyriausybei Teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnyje nustatyta tvarka. Patvirtintas Specialusis planas registruojamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre. Visus patvirtintus plano dokumentus privaloma pateikti registruoti registro tvarkytojui ne vėliau kaip per Teritorijų planavimo įstatymo 39 straipsnio 3 dalyje nustatytą terminą.

17. Kiekvienas Specialiojo plano rengimo etapas pradedamas tik užbaigus ankstesnįjį. Rengimo proceso metu turi būti parengtos Specialiojo plano rengimo etapo tarpinės ataskaitos ir gautas planavimo organizatoriaus pritarimas kiekvieno etapo sprendiniams.

V SKYRIUS SPECIALIOJO PLANO RENGIMO TRUKMĖ

18. Specialiojo plano parengimo paslaugos turi būti suteiktos per paslaugų pirkimo sutartyje nustatytą terminą.

VI SKYRIUS SPECIALIOJO PLANO RENGIMO REIKALAVIMAI

19. Specialųjį planą sudaro aiškinamasis raštas, brėžiniai (esamos būklės įvertinimo, konkrečių sprendinių) ir planavimo procedūrų dokumentai, išvardyti Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių 37 punkte.

20. Atliktų tyrimų ataskaitos pateikiamos atskiromis bylomis.

21. Aiškinamajame rašte apibūdinami planavimo tikslai, plano uždaviniai, aprašomi ir pagrindžiami grafinėje dalyje (brėžiniuose) plano sprendiniai, pateikiama informacija (duomenys) apie planuojamos teritorijos susisiekimo komunikacijų infrastruktūros esamą būklę ir potencialių plėtros galimybių, probleminių situacijų analizę, kiti duomenys ir ekonominiai skaičiavimai, gauti rengiant planuojamos susisiekimo komunikacijų infrastruktūros plėtros koncepciją ir konkretizuojant sprendinius. Aiškinamajame rašte aprašoma naudota plano rengimo metodika ir pateikiami kiti su plano rengimu susiję paaiškinimai.

22. Specialiojo plano brėžiniai rengiami Lietuvos 1994 metų koordinacių sistemoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugsėjo 30 d. nutarimu Nr. 936 „Dėl Lietuvos geodezinių koordinacių sistemos įvedimo“, naudojant naujausią georeferencinių duomenų rinkinį GDR10LT ir skaitmeninį rastrinį ortofotografinį žemėlapi; brėžiniai M 1:500–M 1:2 000 rengiami naudojant ne senesnę kaip 3 metų skaitmeninį topografinį planą (atitinkamu masteliu); topografinis planas gali būti tikslinamas (jeigu reikia) rengiant Specialųjį planą. Prireikus Specialiojo plano rengėjas gali savo nuožiūra parinkti ir kitą brėžinių mastelį, tačiau visa brėžiniuose pateikiama informacija turi būti aiški ir įskaitoma.

23. Specialusis planas rengiamas 3 egzemplioriais, taip pat parengiamos 3 kompiuterinės laikmenos. Kompiuterinėje laikmenoje grafinė dalis (brėžiniai) teikiami dviem formatais: vektoriniu GIS (LKS-94 sistemoje, SHP ir DWG) ir rastriniu (JPG ir PDF (brėžiniai turi būti nuskenuoti su derinimo žymomis ir valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančios institucijos spaudais). Specialiojo plano aiškinamojo rašto dalis teikiama DOC ir JPG ar PDF formatais.
